

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 11-1-3-115-07992-2

Барышчеву Е.Г.
Без

по делу об административном правонарушении в сфере благоустройства

«07» июня 2017 года

603001 г.Н.Новгород, ул.Рождественская, д.19

Тел./факс 430-70-38

Начальник /заместитель начальника/главный специалист/ ОПА и ОРРО
инспекции административно-технического надзора Нижегородской области
ЩЕГОЛЕВ НИКОЛАЙ ВИКТОРОВИЧ

действующий на основании Положения об инспекции административно-технического надзора Нижегородской области, ст.11.11 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях, рассмотрел материалы, в том числе: акт обнаружения достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения от 10.05.2017 №11-115-031, протокол об административном правонарушении от 23.05.2017 №11-1-3-115-031-2, предусмотренном **ч.1 ст.3.9 КоАП НО, предусматривающей административную ответственность за нарушение требований к надлежащему состоянию и содержанию нежилых зданий, строений, сооружений, ограждений (заборов), временных объектов, фонтанов, установленных нормативными правовыми актами области и (или) муниципальными правовыми актами в сфере обеспечения чистоты и порядка, благоустройства,** в отношении

юридического лица Открытого акционерного общества «Домоуправляющая Компания Советского района» (далее - ОАО «ДК Советского района»)

Сведения о лице, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении:

Юридическое лицо
Наименование юридического лица **Открытое акционерное общество «Домоуправляющая Компания Советского района» (далее - ОАО «ДК Советского района»);**
Место регистрации, телефон - 603122, г.Н.Новгород, ул.Козицкого, д.1 корп.2; тел. 468-88-02, 468-65-95;
Банковские реквизиты: НФ «Гарантия» ОАО «Саровбизнесбанк» г.Н.Новгород;
Р/С 40702810600000001203;
БИК 042282710;
КПП 526201001;
ИНН 5262145725;
ОГРН- 1065262001694;
Дата гос. регистрации -16.01.2006;
Привлекался к административной ответственности да

Должностное (физическое) лицо, индивидуальный предприниматель

Ф.И.О. -
Адрес (место жительства, телефон) -
Место работы:
Должность:
Дата, место рождения -
Документ, удостоверяющий личность - ;
Заработная плата - ;
Семейное положение, кол-во иждивенцев - .

На рассмотрении дела присутствовал(а)/не присутствовал/законный представитель/защитник/представитель по доверенности/ ОАО «ДК Советского района»

Полномочия законного представителя юридического лица /защитника / представителя по доверенности/ подтверждаются - выпиской из ЕГРЮЛ /доверенностью/ заверенной копией доверенности /

Законный представитель юридического лица **ОАО «ДК Советского района»** о времени и месте рассмотрения дела извещен определением от 25.05.2017 нарочно, приняла администратор И.Е.Усова вх.№1507 от 26.05.2017 и по факсимильной связи 26.05.2017.

Рассмотрение дела возможно / в присутствии / в отсутствии / указанных лиц.

Права, предусмотренные ст. 25.1, 25.4, 25.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, согласно которой лица, участвующие в рассмотрении дела вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях, разъяснены.

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ о том, что никто не обязан свидетельствовать против себя самого,

1655
13 ИЮН 2017

Ходатайство / отвод / не заявлялись / заявлено / _____

УСТАНОВИЛ:

В ходе проведения ежедневного мониторинга состояния чистоты и порядка, внешнего вида главным специалистом Нижегородского отдела инспекции АТН НО А.В.Штурминым – 10.05.2017 с 11 часов 43 минут по 11 часов 45 минут по адресу: г.Н.Новгород, ул.Республиканская, д.27 выявлено, что **ОАО «ДК Советского района»** допустило ненадлежащее состояние ограждения на дворовой территории, а именно: ограждение участков с зелеными насаждениями загрязнено, имеет повреждения и деформации, отклонение от вертикали, в том числе повреждения окраски, следы коррозии, тем самым нарушены требования пункта 3 части 1 статьи 14 Закона Нижегородской области от 10.09.2010 №144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области» (далее по тексту Закона), согласно которому:

Статья 14. Требования к надлежащему состоянию зданий, строений, сооружений и объектов инфраструктуры

1. Настоящим Законом устанавливаются следующие требования к состоянию:

3) оград, заборов, ворот, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок. Указанные объекты не должны иметь загрязнений, повреждений, в том числе повреждений окраски, надписей (рисунков), следов коррозии

Законный представитель юридического лица **ОАО «ДК Советского района»** о времени и месте составления протокола извещен уведомлением от 12.05.2017 №524-11-115-031 нарочно, приняла администратор И.Е.Усова вх.№1355 от 12.05.2017 и по факсимильной связи 12.05.2017. Для составления протокола об административном правонарушении законный представитель юридического лица ОАО «ДК Советского района» не прибыл. Для дачи объяснений и составления протокола прибыл представитель юридического лица ОАО «ДК Советского района» Куранов Кирилл Игоревич по доверенности от 23.05.2017 №2045. Куранов Кирилл Игоревич с протоколом ознакомлен, протокол подписал и представил письменное объяснение.

Копия протокола от 23.05.2017 №11-1-3-115-031-2 законному представителю юридического лица **ОАО «ДК Советского района»** вручена нарочно, приняла администратор И.Е.Усова вх.№1508 от 26.05.2017 и направлена по факсимильной связи 26.05.2017.

Юридическое лицо **ОАО «ДК Советского района»** (выписка из ЕГРЮЛ от 10.05.2017 за основным государственным регистрационным номером 1065262001694) осуществляя свою деятельность, имело возможность соблюдения требований Закона.

Согласно выписке из Единого государственного реестра юридических лиц состояние юридического лица «Действующее». Финансовое и имущественное положение позволяет вести ОАО «ДК Советского района» свою деятельность. Документов о тяжелом финансовом и имущественном положении ОАО «ДК Советского района» не представлено.

Согласно п.11 ч.4 ст.5 Закона обязанности по обеспечению чистоты и порядка, в отношении земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, дворовой территорией, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, возлагаются на собственников помещений такого дома либо организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом.

В соответствии с Пленумом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 29.09.2010 №6464/10, все текущие работы и услуги считаются предусмотренными в договоре в силу норм содержания дома, как объекта и должны осуществляться управляющими компаниями независимо от того, упоминаются ли в договоре соответствующие конкретные действия и имеется ли по вопросу необходимости их выполнения особое решение общего собрания собственников помещений в доме.

Согласно сведениям, полученным с интернет портала «Публичная кадастровая карта», вышеуказанное ограждение участков с зелеными насаждениями находится в границах земельного участка площадью 7828 кв.м, с кадастровым номером 52:18:0070075:1285, сформированного под

многоквартирный жилой дом №27 по ул.Республиканская г.Н.Новгорода.

На основании договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.Н.Новгород, ул.Республиканская, д.27 от 01.01.2011, с приложениями к нему, договора о закреплении прилегающей территории в целях организации её уборки и содержания от 10.11.2008 №74, дополнительного соглашения от 01.02.2012 №5 к договору №74 от 10.11.2008 о закреплении прилегающей территории в целях организации её уборки и содержания, схематической карты уборки территории, прилегающей к д.27 по ул.Республиканская, юридическое лицо ОАО «ДК Советского района» является лицом, ответственным за содержание дворовой территории, в том числе вышеуказанного ограждения на дворовой территории по адресу: г.Н.Новгород, ул.Республиканская, д.27 и обязано соблюдать требования Закона.

Факт нарушения подтверждают: акт обнаружения достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения от 10.05.2017 №11-115-031, протокол об административном правонарушении от 23.05.2017 №11-1-3-115-031-2, материалы фотосъемки, произведенной фотоаппаратом «SAMSUNG ST200F».

Причинами и условиями, способствующими совершению нарушения требований пункта 3 части 1 статьи 14 Закона явилось бездействие юридического лица ОАО «ДК Советского района» и не принятие им всех мер для их соблюдения.

Смягчающие ответственность обстоятельства, предусмотренные ст. 4.2 КоАП РФ

не установлены

Отягчающие ответственность обстоятельства, предусмотренные ст. 4.3 КоАП РФ

~~повторное совершение административного правонарушения~~ *посл. от 05.10.2016 №11-1-3-092-07481-2 по ч. 5 ст. 3.9 КоАП РФ*

Исключительных оснований для применения в рассматриваемом случае статьи 2.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях не усматривается, поскольку выявленное нарушение посягает на государственный порядок правоотношений в сфере благоустройства, направленный на защиту прав граждан, на благоприятную среду обитания, создание здоровых и культурных условий жизни населения в границах территории муниципального образования.

Руководствуясь ст. ст. 29.9, 29.10, 29.11 - Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать юридическое лицо ОАО «ДК Советского района» виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного **ч.1 ст.3.9** Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях.

2. Назначить юридическому лицу ОАО «ДК Советского района» административное наказание в виде штрафа /штраф или предупреждение, ст.2.9, ст.24.5. ст.29.9 КоАП РФ /

в размере 50000 (пятьдесят тысяч) рублей

/подпись/

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, по следующим реквизитам:

УФК по Нижегородской области (Инспекция административно-технического надзора Нижегородской области л/с 04322025390)

Р/С 40101810400000010002

Банк Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород

БИК 042202001

ОКТМО 22701000

КБК 179 116 90020 02 0000 140

ИНН 5260215328

КПП 526001001

УИН: 00001648000000000000377379

Настоящее постановление может быть обжаловано лицом, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении (его законными представителем, защитником), потерпевшим или их законными представителями в течение 10 суток со дня получения экземпляра постановления вышестоящему должностному лицу либо в суд.

В соответствии с частью 5 ст. 32.2 КоАП РФ неуплата в 60-дневный срок со дня вступления постановления в законную

силу влечет меры принудительного взыскания, предусмотренные Федеральным законом РФ «Об исполнительном производстве», а также наложение штрафа в двух кратном размере суммы не уплаченного штрафа предусмотренном ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ.

Начальник /заместитель начальника/ главный специалист/
инспекции административно - технического
надзора Нижегородской области

Виктор



Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело / законному представителю юридического лица / защитнику / должностному / физическому/ лицу/представителю по доверенности /

« _____ » _____ 2017 года

/ _____ /

/подпись/

2. Потерпевшему /представителю « _____ » _____ 2017 года _____ / подпись /

Отметка о высылке копии постановления:

Законному представителю юридического лица / защитнику / должностному / физическому/ лицу, в отношении которого рассмотрено дело _____

(дата, номер квитанции)

Потерпевшему _____

(дата, номер квитанции)

Данные о предоставлении отсрочки (срок - до 1 месяца), рассрочки (срок - до 3 месяцев) приостановления исполнения:

_____ (дата, № определения, подпись должностного лица, его вынесшего)

Настоящее постановление составлено в 4 экземплярах.

Постановление вступило в законную силу по истечению сроков обжалования

« _____ » _____ 2017 года

Срок предъявления к исполнению 2 года по

« _____ » _____ 2019 года