

Дело № 5-372/2016

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Город Нижний Новгород

12 июля 2016 года

Мировой судья судебного участка № 5 Советского судебного района города Нижний Новгород Нижегородской области Н.А. Маркина (603950, город Нижний Новгород, ул. Пушкина, дом 29 а),

с участием представителя ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» Никоновой А.В. (на основании доверенности),

рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отношении:

**ОАО «Домоуправляющая компания Советского района»**, расположенного по адресу г. Нижний Новгород, ул. Козицкого д.1 корпус 2, ИНН 5262145725, КПП 526201001, ОГРН 1065262001694, дата регистрации 16.01.2006 г., ранее привлекавшегося к административной ответственности за совершение однородных правонарушений,

## УСТАНОВИЛ:

22 июня 2016 года в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч.1 КоАП РФ «Невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего муниципальный контроль об устранении нарушений законодательства» на следующем основании. В ходе проведения внеплановой выездной проверки 14 июня и 15 июня 2016 года установлено, что предписание от 05.02.2016 года №1/22 об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства по акту проверки органа муниципального контроля юридического лица от 05.02.2016 года №22 ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в установленный срок в полном объеме не исполнено. Факт невыполнения в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего муниципальный контроль, подтвержден актом проверки органа муниципального контроля юридического лица от 15.06.2016 г. №157.

Материалы переданы на рассмотрение в суд и поступили на судебный участок №5 Советского судебного района города Нижний Новгород Нижегородской области 24 июня 2016 года.

Представитель ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» по доверенности Никонова А.В. в суде вину в вменяемом Обществу правонарушения по ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ не признала.

Суд, выслушав представителя Никонову А.В., исследовав материалы дела, приходит к следующему.

В соответствии со ст.19.5 ч.1 КоАП РФ невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Согласно ч.2 ст.2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Судом установлено, что по результатам проведенной внеплановой выездной проверки в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» муниципальным инспектором, консультантом управления муниципального контроля администрации города

Нижнего Новгорода Кулеминым С.Г. выдано предписание от 05.02.2016 года №1/22 с устранении выявленных нарушений жилищного законодательства по акту проверки органа муниципального контроля юридического лица от 05.02.2016 года №22 с требованием в срок до 01 июня 2016 года в многоквартирном доме №55 по ул.Бекетова города Нижнего Новгорода на участке между подъездом №1 и подъездом №2 устранить просадки и трещины в отмостке; произвести обследование технического состояния фундамента на предмет исправности безопасности.

Данное предписание было получено уполномоченным представителем юридического лица ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» Кобец Н.И. под роспись.

Как следует из материалов дела, указанное предписание ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» не оспаривалось, с заявлением об отсрочке выполнения данного предписания ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в установленном порядке не обращалось.

14 июня и 15 июня 2016 года консультантом управления муниципального контроля администрации города Нижнего Новгорода Кулеминым С.Г. на основании распоряжения органа муниципального контроля №767-р от 25 мая 2016 года проведена внеплановая выездная проверка в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» с целью проверки выполнения Обществом вышеуказанного предписания.

В ходе проведения проверки установлено, что предписание от 05 февраля года №1/22 об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства, срок выполнения которого истек 01 июня 2016 года, ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в установленный срок не выполнено в полном объеме, поскольку не представлен акт обследования фундамента, что является нарушением ч.2 ст.25 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 29.12.2008г. №294-ФЗ.

В соответствии со ст. 26.2 КоАП РФ доказательствами по административному делу являются любые фактические данные, на основании которых судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело, устанавливают наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела.

Суд приходит к выводу, что вина ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, доказана полностью при рассмотрении дела и подтверждается материалами дела:

- актом проверки юридического лица №22 от 05 февраля 2016 года, в котором перечислены выявленные нарушения (л.д.14-15);
- предписанием об устранении выявленных нарушений №1/22 от 05 февраля 2016 года, в котором установлен срок устранения выявленных в ходе проверки нарушений – до 01 июня 2016 года (л.д.16);
- распоряжением органа муниципального контроля о проведении внеплановой выездной проверки в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» №767-р от 25 мая 2016 года, из которого следует, что установлен срок проведения проверки – 2 рабочих дня (с 14 июня 2016 года по 15 июня 2016 года) (л.д.13);
- актом проверки юридического лица №157 от 15 июня 2016 года, которым выявлен факт выполнения предписания №1/22 от 05 февраля 2016 года в не полном объеме (л.д.9);
- протоколом об административном правонарушении №1/1/157 об административном правонарушении от 22 июня 2016 года (л.д.3-5), копия которого была направлена в адрес Общества, и иными материалами дела, оцененными в соответствии с требованиями ст.26.11 КоАП РФ, совокупность которых является достаточной для рассмотрения дела по существу и вынесения мотивированного постановления о привлечении юридического лица – ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» к административной ответственности по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ.

Представленная переписка, датированная 11 июля 2016 года, не свидетельствуют о том, что Общество предприняло все зависящие от него меры по выполнению предписания Администрации города Нижнего Новгорода в полном объеме в установленный срок.

Таким образом, в действиях ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» имеются признаки административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, а именно: невыполнение в полном объеме в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный надзор (контроль) об устранении нарушений законодательства.

При назначении вида и меры административного наказания судом учитывались обстоятельства дела, характер совершенного административного правонарушения, отсутствие обстоятельств, смягчающих административную ответственность.

Обстоятельством, отягчающим административную ответственность ОАО «Домоуправляющая компания Советского района», является привлечение ранее к административной ответственности за совершение однородных правонарушений.

Руководствуясь ст.ст.4.1-4.3, 19.5 ч.1, 29.7 – 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья

#### **ПОСТАНОВИЛ:**

Признать ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и подвергнуть административному наказанию в виде административного штрафа в размере 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей.

Реквизиты для перечисления штрафа: УФК по Нижегородской области (Администрация г. Нижнего Новгорода, л/с 04323049090) р\с: 40101810400000010002 Банк: Волго-Вятское ГУ Банка России БИК 042202001 Код ОКТМО 22701000 ИНН: 5253001036 КПП: 526001001 КБК 48711690040041487140, УИН 48710002206201611157.

Разъяснить представителю ОАО «Домоуправляющая компания Советского района», что в случае неуплаты в шестидесятидневный срок со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, штраф подлежит принудительному взысканию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Разъяснить представителю ОАО «Домоуправляющая компания Советского района», что неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ, в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ может повлечь наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.

Постановление может быть обжаловано в Советский районный суд города Нижнего Новгорода в течение 10 суток со дня получения его копии.

Мировой судья: подпись -  
Копия верна.  
Мировой судья



Н.А. Маркина

Н.А. Маркина