

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Город Нижний Новгород

31 мая 2016 года

Мировой судья судебного участка № 5 Советского судебного района города Нижний Новгород Нижегородской области Н.А. Маркина (603950, город Нижний Новгород, ул. Пушкина, дом 29 а),

с участием представителя ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» Никоновой А.В. (на основании доверенности),

рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отношении:

ОАО «Домоуправляющая компания Советского района», расположенного по адресу г. Нижний Новгород, ул. Козицкого д.1 корпус 2, ИНН 5262145725, КПП 526201001, ОГРН 1065262001694, дата регистрации 16.01.2006 г., ранее привлекавшегося к административной ответственности за совершение однородных правонарушений,

УСТАНОВИЛ:

15 апреля 2016 года в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч.1 КоАП РФ «Невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего муниципальный контроль об устранении нарушений законодательства» на следующем основании. В ходе проведения внеплановой выездной проверки 5 и 6 апреля 2016 года установлено, что предписание от 25.12.2015 года №1/611 об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства по акту проверки органа муниципального контроля юридического лица от 25.12.2015 года №1/611 ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в установленный срок в полном объеме не выполнено. Факт невыполнения в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего муниципальный контроль, подтвержден актом проверки органа муниципального контроля юридического лица от 06.04.2016 г. №88.

Материалы переданы на рассмотрение в суд и поступили на судебный участок №5 Советского судебного района города Нижний Новгород Нижегородской области 18 мая 2016 года.

Представитель ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» по доверенности Никонова А.В. в суде вину в вменяемом Обществу правонарушения по ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ не признала. Пояснила, что предписание выполнено частично, так как жилец квартиры №81 дома №34 «в» по ул.Пушкина г.Н.Новгород отказался от проведения ремонта наружной стены, но отказ датирован 18.04.2016 года.

Суд, выслушав представителя Никонову А.В., исследовав материалы дела, приходит к следующему.

В соответствии со ст.19.5 ч.1 КоАП РФ невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Согласно ч.2 ст.2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Судом установлено, что по результатам проведенной внеплановой выездной проверки в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» муниципальным инспектором, консультантом управления муниципального контроля администрации города

Нижнего Новгорода Кулеминым С.Г. выдано предписание от 25 декабря 2015 года №1/611 об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства по акту проверки органа муниципального контроля юридического лица от 25 декабря 2015 года №611 с требованием в срок до 01 апреля 2016 года устранить нарушения исправного состояния кровли, отслоений и разрывов рулонного материала кровли на лоджии квартиры №81 в месте сопряжения со стеной, устранить разрушение окрасочного слоя наружной части стены здания со стороны лоджии квартиры №81.

Данное предписание было получено уполномоченным представителем юридического лица ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» Кобец Н.И. под роспись.

Как следует из материалов дела, указанное предписание ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» не оспаривалось, с заявлением об отсрочке выполнения данного предписания ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в установленном порядке не обращалось.

05 апреля и 06 апреля 2016 года консультантом управления муниципального контроля администрации города Нижнего Новгорода Кулеминым С.Г. на основании распоряжения органа муниципального контроля №469-р от 29 марта 2016 года проведена внеплановая выездная проверка в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» с целью проверки выполнения Обществом вышеуказанного предписания.

В ходе проведения проверки установлено, что предписание от 25 декабря 2015 года №1/611 об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства, срок выполнения которого истек 01 апреля 2016 года, ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в установленный срок не выполнено в полном объеме, поскольку в квартире № 81 со стороны лоджии в результате протечки произошло разрушение окрасочного слоя наружной части стены здания, что является нарушением п.4.3.1.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. №170.

Кроме того, судом установлено, что органом муниципального контроля – Администрацией города Нижнего Новгорода выдано новое предписание №1/88 от 06 апреля 2016 года об устранении выявленных нарушений, которое получено на руки представителем ОАО «Домоуправляющая компания Советского района».

В соответствии со ст. 26.2 КоАП РФ доказательствами по административному делу являются любые фактические данные, на основании которых судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело, устанавливают наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела.

Суд приходит к выводу, что вина ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, доказана полностью при рассмотрении дела и подтверждается материалами дела:

- Уставом ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» (л.д.23-47);
- актом проверки юридического лица №611 от 25 декабря 2015 года, в котором перечислены выявленные нарушения (л.д.21-22);
- предписанием об устранении выявленных нарушений №1/611 от 25 декабря 2015 года, в котором установлен срок устранения выявленных в ходе проверки нарушений – до 01 апреля 2016 года (л.д.20);
- распоряжением органа муниципального контроля о проведении внеплановой выездной проверки в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» №469-р от 29 марта 2016 года, из которого следует, что установлен срок проведения проверки – 2 рабочих дня (с 05 апреля 2016 года по 06 апреля 2016 года) (л.д.18-19);
- актом проверки юридического лица №88 от 06 апреля 2016 года, которым выявлен факт выполнения предписания №1/611 от 25 декабря 2015 года в не полном объеме (л.д.13-14);
- протоколом об административном правонарушении №1/1/88 об административном правонарушении от 15 апреля 2016 года (л.д.4-6), копия которого была направлена в адрес Общества, и иными материалами дела, оцененными в соответствии с требованиями ст.26.11

КоАП РФ, совокупность которых является достаточной для рассмотрения дела по существу и вынесения мотивированного постановления о привлечении юридического лица – ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» к административной ответственности по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ.

Представленная копия справки от 18.04.2016 года, согласно которой житель дома №34 «в» по ул.Пушкина г.Н.Новгород от проведения работ по восстановлению окрасочного слоя наружной части стены здания со стороны лоджии отказывается, не свидетельствует о том, что с 25 декабря 2015 года Общество предприняло все зависящие от него меры по выполнению предписания Администрации города Нижнего Новгорода в полном объеме в установленный срок.

Таким образом, в действиях ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» имеются признаки административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, а именно: невыполнение в полном объеме в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный надзор (контроль) об устранении нарушений законодательства.

При назначении вида и меры административного наказания судом учитывались обстоятельства дела, характер совершенного административного правонарушения, отсутствие обстоятельств, смягчающих административную ответственность.

Обстоятельством, отягчающим административную ответственность ОАО «Домоуправляющая компания Советского района», является привлечение ранее к административной ответственности за совершение однородных правонарушений.

Руководствуясь ст.ст.4.1-4.3, 19.5 ч.1, 29.7 – 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и подвергнуть административному наказанию в виде административного штрафа в размере 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей.

Реквизиты для перечисления штрафа: УФК по Нижегородской области (Администрация г. Нижнего Новгорода, л/с 04323049090) р\с: 40101810400000010002 Банк: Волго-Вятское ГУ Банка России БИК 042202001 Код ОКТМО 22701000 ИНН: 5253001036 КПП: 526001001 КБК 48711690040041487140, УИН 48710000150420161188.

Разъяснить представителю ОАО «Домоуправляющая компания Советского района», что в случае неуплаты в шестидесятидневный срок со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, штраф подлежит принудительному взысканию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Разъяснить представителю ОАО «Домоуправляющая компания Советского района», что неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ, в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ может повлечь наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.

Постановление может быть обжаловано в Советский районный суд города Нижнего Новгорода в течение 10 суток со дня получения его копии.

Мировой судья
Копия верна
Мировой судья



Н.А. Маркина

Н.А. Маркина