

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Город Нижний Новгород

25 января 2016 года

Мировой судья судебного участка № 5 Советского судебного района города Нижний Новгород Нижегородской области Н.А. Маркина (603950, город Нижний Новгород, ул. Пушкина, дом 29 а), с участием защитника ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» Никоновой А.В. (на основании доверенности),

рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отношении:

**ОАО «Домоуправляющая компания Советского района»**, расположенного по адресу г.Нижний Новгород, ул.Козицкого д.1 корпус 2, ИНН 5262145725, КПП 526201001, ОГРН 1065262001694, дата регистрации 16.01.2006 г., ранее привлекавшегося к административной ответственности за совершение однородных правонарушений,

УСТАНОВИЛ:

30 ноября 2015 года в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч.1 КоАП РФ «Невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего муниципальный контроль об устранении нарушений законодательства» на следующем основании. В ходе проведения 12 ноября 2015 года внеплановой выездной проверки установлено, что предписание от 10 сентября 2015 года №1/383 об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства по акту проверки органа муниципального контроля юридического лица от 10 сентября 2015 г. №1/383 ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в установленный срок не выполнено, поскольку не приведены в прежнее состояние козырьки над подъездами, а также не предоставлены документы о законности произведенной перепланировки в порядке, который установлен органом, осуществляющим согласование. Факт невыполнения в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего муниципальный контроль, подтвержден актом проверки органа муниципального контроля юридического лица от 12.11.2015 г. №530.

Материалы переданы на рассмотрение в суд и поступили в судебный участок №5 Советского судебного района города Нижний Новгород Нижегородской области 12 января 2016 года.

В судебное заседание явился защитник ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» по доверенности Никонова А.В. вину в вменяемом Обществу правонарушения по ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ не признала, представила письменный отзыв. Пояснила, что ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» не имеет возможности исполнить надлежащим образом предписание органа муниципального контроля в связи с тем, что до настоящего времени жильцом квартиры №8, надстроившим пристрой над козырьком, не выполнены предписания Общества от 06 мая 2015 года №2311 и от 10 июля 2015 года №3407.

Суд, заслушав защитника Никонову А.В., исследовав материалы дела, приходит к следующему.

В соответствии со ст.19.5 ч.1 КоАП РФ невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Согласно ч.2 ст.2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Судом установлено, что по результатам проведенной внеплановой выездной проверки в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» муниципальным инспектором, консультантом управления муниципального контроля администрации города Нижнего Новгорода Кулеминым С.Г. выдано предписание от 10 сентября 2015 года №1/383 об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства по акту проверки органа муниципального контроля юридического лица от 10 сентября 2015 года №383 с требованием в срок до 30 октября 2015 года

устранить допущенные нарушения путем приведения козырьков подъездов многоквартирного дома №136 по ул.Агрономическая города Нижнего Новгорода в прежнее состояние либо путем предоставления документов о законности произведенной перепланировки в порядке, который установлен органом, осуществляющим согласование.

Данное предписание было получено уполномоченным представителем юридического лица ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» Завьяловым Е.О. под роспись.

Как следует из материалов дела, указанное предписание ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» не оспаривалось, с заявлением об отсрочке выполнения данного предписания ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в установленном порядке не обращалось.

12 ноября 2015 года с 14 часов 00 минут до 14 часов 20 минут консультантом управления муниципального контроля администрации города Нижнего Новгорода Коротковой О.Н. на основании распоряжения администрации г.Н.Новгорода №1949-р от 11 ноября 2015 года проведена внеплановая выездная проверка по адресу: г.Н.Новгород, ул.Агрономическая, д.136, в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» с целью проверки выполнения Обществом вышеуказанного предписания.

В ходе проведения проверки установлено, что предписание от 10 сентября 2015 года №1/383 об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства, срок выполнения которого истек 30 октября 2015 года, ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в установленный срок не выполнено, поскольку не приведены в прежнее состояние козырьки над подъездами, а также не предоставлены документы о законности произведенной перепланировки в порядке, который установлен органом, осуществляющим согласование.

Кроме того, судом установлено, что органом муниципального контроля – Администрацией города Нижнего Новгорода выдано новое предписание №1/530 от 12 ноября 2015 года об устранении выявленных нарушений, которое получено на руки представителем ОАО «Домоуправляющая компания Советского района».

В соответствии со ст. 26.2 КоАП РФ доказательствами по административному делу являются любые фактические данные, на основании которых судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело, устанавливают наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела.

Суд приходит к выводу, что вина ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, доказана полностью при рассмотрении дела и подтверждается материалами дела:

- актом проверки юридического лица №383 от 10 сентября 2015 года, в котором перечислены выявленные нарушения в многоквартирном доме №136 по ул.Агрономическая г.Н.Новгорода (л.д.19-20);
- предписанием об устранении выявленных нарушений №1/383 от 10 сентября 2015 года, в котором установлен срок устранения выявленных в ходе проверки нарушений – до 30 октября 2015 года (л.д.18);
- распоряжением органа муниципального контроля о проведении внеплановой выездной проверки в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» №1949-р от 11 ноября 2015 года, из которого следует, что установлен срок проведения проверки – 2 рабочих дня (с 12 ноября 2015 года по 13 ноября 2015 года) (л.д.16-17);
- актом проверки юридического лица №530 от 12 ноября 2015 года, которым выявлен факт невыполнения предписания №1/383 от 10 сентября 2015 года (л.д.10-11);
- протоколом об административном правонарушении №1/1/530 об административном правонарушении, при составлении которого присутствовал представитель ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» по доверенности Родов В.П., который с протоколом был не согласен (л.д.7-9), и иными материалами дела, оцененными в соответствии с требованиями ст.26.11 КоАП РФ, совокупность которых является достаточной для рассмотрения дела по существу и вынесения мотивированного постановления о привлечении юридического лица – ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» к административной ответственности по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ.

Доводы защитника ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» о том, что ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» не имеет возможности исполнить надлежащим образом предписание органа муниципального контроля в связи с тем, что до настоящего времени жильцом квартиры №8, надстроившим пристрой над козырьком, не выполнены предписания Общества, не могут приняты судом во внимание, поскольку в обоснование своих возражений Обществом не предоставлены документы, а именно: предписания от 06 мая 2015 года №2311 и от 10 июля 2015 года №3407, и документы, свидетельствующие о их вручении адресату.

Таким образом, судом установлено, что ОАО «Домоуправляющая компания Советского района», не предприняло все зависящие от него меры по выполнению предписания Администрации города Нижнего Новгорода в полном объеме в установленный срок.

Таким образом, в действиях ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» имеются признаки административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, а именно: невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный надзор (контроль) об устранении нарушений законодательства.

В соответствии с п.21 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2005 N 5 «О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» малозначительным административным правонарушением является действие или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий не представляющее существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений.

Такие обстоятельства, как, например, личность и имущественное положение привлекаемого к ответственности лица, добровольное устранение последствий правонарушения, возмещение причиненного ущерба, не являются обстоятельствами, характеризующими малозначительность правонарушения. Они в силу частей 2 и 3 статьи 4.1 КоАП РФ учитываются при назначении административного наказания.

ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» является действующим юридическим лицом, своевременно извещенным о дате наступления исполнения обязательства по выполнению предписания и последствиях неисполнения такого обязательства, с соответствующим заявлением о рассрочке либо отсрочке исполнения предписания оно не обращалось.

При указанных обстоятельствах оснований для применения ст.2.9 КоАП РФ и освобождения ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» от ответственности не имеется.

При назначении вида и меры административного наказания судом учитывались обстоятельства дела, характер совершенного административного правонарушения, отсутствие обстоятельств, смягчающих административную ответственность.

Обстоятельством, отягчающим административную ответственность ОАО «Домоуправляющая компания Советского района», является привлечение ранее к административной ответственности за совершение однородных правонарушений.

Руководствуясь ст.ст.4.1-4.3, 19.5 ч.1, 29.7 – 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья

#### **ПОСТАНОВИЛ:**

Признать ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и подвергнуть административному наказанию в виде административного штрафа в размере 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей.

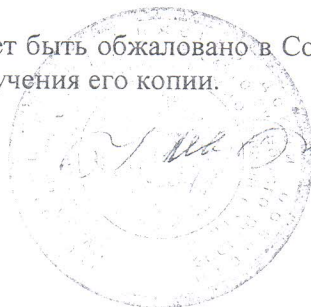
Реквизиты для перечисления штрафа: УФК по Нижегородской области (Администрация г.Нижнего Новгорода, л/с 04323049090) р/с: 40101810400000010002 Банк: Волго-Вятское ГУ Банка России БИК 042202001 Код ОКТМО 22701000 ИНН: 5253001036 КПП: 526001001 КБК 48711690040041487140.

Разъяснить представителю ОАО «Домоуправляющая компания Советского района», что в случае неуплаты в шестидесятидневный срок со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, штраф подлежит принудительному взысканию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Разъяснить представителю ОАО «Домоуправляющая компания Советского района», что неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ, в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ может повлечь наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.

Постановление может быть обжаловано в Советский районный суд города Нижнего Новгорода в течение 10 суток со дня получения его копии.

Мировой судья  
КОПИЯ ВЕРНА



Н.А. Маркина