



ИНН 5262145725

КПП 526201001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2014

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОМОУПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32
Код по ОКПО 79677154
Форма собственности (по ОКФС) 14
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 47
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 13 страницах с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

САЗАНОВ
ЕВГЕНИЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

МП

МОКРОУСОВА
СВЕТЛАНА
ЛЕОНИДОВНА

(фамилия, имя, отчество* главного бухгалтера полностью)

Подпись

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005 0710006

с приложением документов или их копий на листях

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.





1050 5021

ИНН 5262145725

КПП 526201001 стр. 002



1d8c190d 50c48cc1 cc94a883 4e7273bd

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 603122

Субъект Российской Федерации (код) 52

Район _____

Город Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД

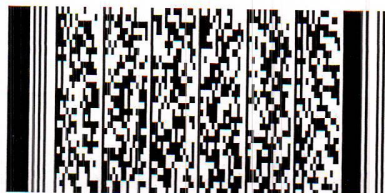
Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) УЛ. КОЗИЦКОГО

Номер дома
(владения) 1

Номер корпуса
(строения) 2

Номер офиса _____





ИНН 5262145725
КПП 526201001 Стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	Актив		
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	350	619	907
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	350	619	907
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	73	302	31
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	96395	76894	60137
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	108250	83550	87113
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	117835	72096	26401
	Прочие оборотные активы	1260	12	17	341
	Итого по разделу II	1200	322565	232859	174023
	БАЛАНС	1600	322915	233478	174930





ИНН 5 2 6 2 1 4 5 7 2 5

КПП 5 2 6 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

**ПАССИВ**

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 0 0	1 0 0	1 0 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	2 5	2 5	2 5
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 8 4 5	1 5 6 1	1 3 2 4
	Итого по разделу III	1300	1 9 7 0	1 6 8 6	1 4 4 9
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 5262145725

КПП 526201001 Стр. 005



76b503b1 50c7ac48 e1b6d6be 92243712

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	3 8 1 6 1		
	Кредиторская задолженность	1520	2 8 1 8 5 6	2 3 1 1 6 1	1 7 3 4 8 1
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	9 2 8	6 3 1	
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	3 2 0 9 4 5	2 3 1 7 9 2	1 7 3 4 8 1
	БАЛАНС	1700	3 2 2 9 1 5	2 3 3 4 7 8	1 7 4 9 3 0

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 5262145725

КПП 526201001 Стр. 006



0b33fe32 50c9828e fdfabd96 b28f5075

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	5 9 9 4 3 8	5 4 6 6 1 2
	Себестоимость продаж	2120	(570899)	(527384)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 8 5 3 9	1 9 2 2 8
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(8 3 4 6)	(7 3 2 9)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 0 1 9 3	1 1 8 9 9
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	1 3 2 0 0	1 1 0 7 8
	Проценты к уплате	2330	(7 4 4)	
	Прочие доходы	2340	1 3 5 9 2	1 3 0 5 2
	Прочие расходы	2350	(4 4 6 1 5)	(3 4 8 7 0)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 6 2 6	1 1 5 9
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 3 4 2)	(6 3 2)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 0 1 7)	(4 1 0)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	0	(2 9 0)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 8 4	2 3 7
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	2 8 4	2 3 7
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 5262145725

КПП 526201001 Стр. 007



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1 0 0			2 5	1 3 2 4	1 4 4 9
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				2 3 7	2 3 7
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				2 3 7	2 3 7
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





1050 5144

ИНН 5262145725

КПП 526201001 Стр. 008



4bb57dcf 50cc340c 8f5ea9ba ec6f7d18

Уставный капитал

1

Собственные акции, выкупленные у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

100

25

1561

1686

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0

284

284

в том числе:

чистая прибыль (3311)

284

284

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

100

25

1845

1970





1050 5151

ИНН 5262145725

КПП 526201001 Стр. 009



07c27835 50c88e12 3a75dab2 00dd17e5

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год			На 31 декабря предыдущего года
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	1 9 7 0	1 6 8 6	1 4 4 9





1050 5175

ИНН 5262145725

КПП 526201001 Стр. 010

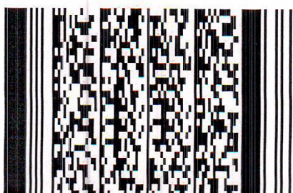


dffbef88 50c34e1c 89baf0be ca39d36e

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	6 2 2 1 2 3	5 8 8 1 6 2
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	5 9 5 9 9 4	5 2 2 3 3 5
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	8 8 6 9	4 2 5 8 0
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	6 9 3 9	8 9 7 7
Платежи – всего	4120	(599654)	(554071)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(535493)	(507968)
в связи с оплатой труда работников	4122	(28651)	(26936)
процентов по долговым обязательствам	4123	(583)	_____
налог на прибыль	4124	(2678)	(2739)
прочие платежи	4129	(32249)	(16428)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 2 4 6 9	3 4 0 9 1
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	2 3 2 7 0	7 9 3 0 4
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	3 3 9
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 3 3 0 0	6 9 4 0 0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	9 9 7 0	9 5 6 5
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	(38000)	(67700)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(38000)	(67700)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(14730)	1 1 6 0 4



+



+



1050 5182

ИНН 5262145725

КПП 526201001 Стр. 011



e62d60ec 50c7981b 654cdba8 2b43161b

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	3 8 3 0 0	_____
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	3 8 3 0 0	_____
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	(3 0 0)	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(3 0 0)	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 8 0 0 0	_____
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	4 5 7 3 9	4 5 6 9 5
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	7 2 0 9 6	2 6 4 0 1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 1 7 8 3 5	7 2 0 9 6
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____





1050 5199

ИНН 5262145725

КПП 526201001 Стр. 012



739b2c48 50ca4626 50c9158d 1c577f83

Расшифровка отдельных показателей отчета о движении денежных средств

Лист представляется при наличии расшифровок

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Вписываемые показатели (стр. 4114), в том числе:			
СУБСИДИЯ НА КАП.РЕМОНТ, НА КОММУН.УСЛУГИ (ПРЕДЕЛЬНЫЙ ИНДЕКС)	41141	1 0 3 2 1	1 4 2 7 0
	41142		
Прочие поступления (стр. 4119), в том числе:			
	41191		
	41192		
Вписываемые показатели (стр. 4125), в том числе:			
	41251		
	41252		
Прочие платежи (стр. 4129), в том числе:			
	41291		
	41292		
Вписываемые показатели (стр. 4215), в том числе:			
	42151		
	42152		
Прочие поступления (стр. 4219), в том числе:			
	42191		
	42192		
Вписываемые показатели (стр. 4225), в том числе:			
	42251		
	42252		
Прочие платежи (стр. 4229), в том числе:			
	42291		
	42292		
Вписываемые показатели (стр. 4315), в том числе:			
	43151		
	43152		
Прочие поступления (стр. 4319), в том числе:			
	43191		
	43192		
Вписываемые показатели (стр. 4324), в том числе:			
	43241		
	43242		
Прочие платежи (стр. 4329), в том числе:			
	43291		
	43292		





1050 5205

ИНН 5262145725

КПП 526201001 Стр. 013



b01c5781 50c68baa d5c6feb0 36c83ed2

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	_____
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	_____	_____
Членские взносы	6215	_____	_____
Целевые взносы	6220	_____	_____
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	_____	_____
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	_____	_____
Прочие	6250	_____	_____
Всего поступило средств	6200	_____	_____
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	_____	_____
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	_____	_____
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	_____	_____
иные мероприятия	6313	_____	_____
Расходы на содержание аппарата управления	6320	_____	_____
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	_____	_____
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	_____	_____
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	_____	_____
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	_____	_____
ремонт основных средств и иного имущества	6325	_____	_____
прочие	6326	_____	_____
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	_____	_____
Прочие	6350	_____	_____
Всего использовано средств	6300	_____	_____
Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	_____

